

LE TRIANGLE asbl
Esquisse en vue de l'adaptation des locaux
Répartition des quantités et coûts par service
- budget 1 : logements
- budget 2 : abri de nuit et accueil de jour
- budget 3 : locaux communautaires et bureaux
- budget 4 : accessibilité
- budget 5 : équipement des espaces numériques

Référence	Intitulé	Un.	TM	Quantité	Prix Unit.	Somme	Quant..	Partie 1	Quant.	Partie 2	Quant.	Partie 3	Quant.	Partie 4	Quant.	Partie 5
00	TRAVAUX PRIS EN CHARGE PAR l'asbl LE TRIANGLE															
00.01	Travaux modificatifs préalables en vue de faciliter l'organisation du chantier	Fft.	PG	1,000	50 000,00 €	50 000,00 €	0,600	30 000,00 €	0,200	10 000,00 €	0,200	10 000,00 €				
00.02	MOBILIER NON INCORPORE, compris meubles, stores, tentures, ...	Fft.	PG	1,000	60 000,00 €	60 000,00 €	0,600	36 000,00 €	0,200	12 000,00 €	0,200	12 000,00 €				
Total de 00 - TRAVAUX PRIS EN CHARGE PAR l'asbl LE TRIANGLE =							110 000,00 €	66 000,00 €	22 000,00 €	22 000,00 €	0,00 €	0,00 €				
01	TRAVAUX PREPARATOIRES AU CHANTIER															
01.01	AMENAGEMENTS PROVISOIRES EN VUE DU PHASAGE DES TRAVAUX															
01.01.02	Cloisons de séparation entre le chantier et les zones occupées (montage, démontage et portes éventuelles comprises)	m2	QF	61,420	100,00 €	6 142,00 €	61,420	6 142,00 €								
01.01.03	Travaux préalables permettant un aménagement provisoire dans la grande chapelle															
01.01.03.01	Cloisons (provisaires) ossature acier 75 mm + 2 faces plaques plâtre 10 mm (montage et démontage)	m2	QF	36,000	70,00 €	2 520,00 €					36,000	2 520,00 €				
01.01.03.02	Cloisons (définitives) ossature acier 75 mm + laine de roche 75 mm + 2 faces plaques plâtre 12,5 mm	m2	QF	40,250	115,00 €	4 628,75 €					40,250	4 628,75 €				
01.02	AMENAGEMENT DU CHANTIER															
01.02.01	Aménagement du chantier classique	Fft.	PG	1,000	10 000,00 €	10 000,00 €	0,600	6 000,00 €	0,200	2 000,00 €	0,200	2 000,00 €				
01.02.02	Locaux de chantier	Fft.	PG	1,000	2 500,00 €	2 500,00 €	0,600	1 500,00 €	0,200	500,00 €	0,200	500,00 €				
01.02.03	Sécurité sur le chantier	Fft.	PG	1,000	8 000,00 €	8 000,00 €	0,600	4 800,00 €	0,200	1 600,00 €	0,200	1 600,00 €				
01.02.04	Clôtures provisoires, à déplacer au fur et à mesure des phases de chantier	mct	QF	150,000	15,00 €	2 250,00 €	100,000	1 500,00 €	20,000	300,00 €	30,000	450,00 €				
Total de 01 - TRAVAUX PREPARATOIRES AU CHANTIER =							36 040,75 €	19 942,00 €	4 400,00 €	11 698,75 €	0,00 €	0,00 €				
02	TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE															
02.01	TRAVAUX DE PERCEMENTS, DEMOLITIONS ET DE SOUTENEMENT Y COMPRIS EVACUATIONS															
02.01.01	Démolition de maçonneries intérieures sans éتانçonnement important	m3	QF	12,809	250,00 €	3 202,25 €	10,130	2 532,50 €			2,679	669,75 €				
02.01.02	Démolition et évacuation escalier intérieur (de gauche, remplacé par ascenseur)	Fft.	PG	1,000	5 000,00 €	5 000,00 €							1,000	5 000,00 €		

Référence	Intitulé	Un.	TM	Quantité	Prix Unit.	Somme	Quant..	Partie 1	Quant.	Partie 2	Quant.	Partie 3	Quant.	Partie 4	Quant.	Partie 5
02.01.03	Démolition escalier extérieur (bloc de droite) et traitement balcon actuel															
02.01.03.01	Démolition escalier BA + carrelage	Mar.	QF	12,000	185,00 €	2 220,00 €	12,000	2 220,00 €								
02.01.03.02	Démolition acrotère + balustrades	Fft.	PG	1,000	2 500,00 €	2 500,00 €	1,000	2 500,00 €								
02.01.03.03	Nouvelle toiture + isolation thermique (non prévu dans audit)	m2	QF	15,840	400,00 €	6 336,00 €	15,840	6 336,00 €								
02.01.04	Préparation de la cage d'ascenseur sur les trois niveaux	Fft.	PG	1,000	3 650,00 €	3 650,00 €							1,000	3 650,00 €		
02.01.05	Etage - Remplacement plancher par chape armée dans la zone qui sera carrelée (douches et wc)	m2	QF	21,540	215,00 €	4 631,10 €			21,540	4 631,10 €						
02.01.06	Percement de baies extérieures (sans parement extérieur car crépi sur isolant)	Pc	QF	7,000	1 500,00 €	10 500,00 €	6,000	9 000,00 €			1,000	1 500,00 €				
02.01.07	Aménagement de baies extérieures															
02.01.07.01	SOUS-SOL - Log 1 - ch 3 - modifier porte en fenêtre	Fft.	PG	1,000	250,00 €	250,00 €	1,000	250,00 €								
02.01.07.02	SOUS-SOL - Log 8 - modifier porte en fenêtre	Fft.	PG	1,000	250,00 €	250,00 €	1,000	250,00 €								
02.01.07.03	SOUS-SOL - Pièce communautaire - supprimer allège de fenêtre	Fft.	PG	1,000	975,00 €	975,00 €					1,000	975,00 €				
02.01.07.04	Seuils de portes modifiés - pierre bleue	m3	QF	0,135	8 618,94 €	1 163,56 €	0,077	663,66 €			0,058	499,90 €				
02.01.08	Percement de baies intérieures standards (de 80 à 100 cm largeur / linteau béton préfab)	Pc	QF	11,000	1 100,00 €	12 100,00 €	6,000	6 600,00 €	4,000	4 400,00 €	1,000	1 100,00 €				
02.01.09	Percement de baies intérieures plus larges															
02.01.09.01	SS - Baie agrandissement salle communautaire dans le couloir - Baie de 474 cm dans mur briques de 48 cm	Fft.	PG	1,000	6 500,00 €	6 500,00 €					1,000	6 500,00 €				
02.01.09.02	REZ : Baie au centre du Log 4 : 181 cm dans mur de 50 cm	Pc	QF	1,000	3 350,00 €	3 350,00 €	1,000	3 350,00 €								
02.01.09.03	REZL - Local éducateurs - baie de 300 cm dans mur de 27 cm	Pc	QF	1,000	2 950,00 €	2 950,00 €					1,000	2 950,00 €				
02.01.09.04	ETAGE - Accueil de jour - locaux arrières - 3 baies de 220 cm dans mur de 27 cm	Pc	QF	3,000	2 200,00 €	6 600,00 €			3,000	6 600,00 €						
02.01.09.05	ETAGE - Accueil de jour - local avant - baie de 350 cm dans mur de 27 cm	Pc	QF	1,000	3 250,00 €	3 250,00 €			1,000	3 250,00 €						
02.01.09.06	ETAGE - Abri de nuit (avant)t - baie de 125 cm dans mur de 27 cm	Pc	QF	1,000	1 850,00 €	1 850,00 €			1,000	1 850,00 €						
02.01.09.07	ETAGE - Abri de nuit - locaux éduc - baie de 170 cm dans mur de 27 cm	Pc	QF	1,000	2 100,00 €	2 100,00 €			1,000	2 100,00 €						
02.01.09.08	ETAGE - Réfectoire commun - baie de 255 cm dans mur de 27 cm	Pc	QF	1,000	2 750,00 €	2 750,00 €			1,000	2 750,00 €						
02.01.09.09	SOUS-SOL - Local éducateurs - baie de 300 cm dans mur de 48 cm	Pc	QF	1,000	4 250,00 €	4 250,00 €					1,000	4 250,00 €				
02.01.09.10	SOUS-SOL - Log 1 - baie de 165 cm dans mur de 48 cm	Pc	QF	2,000	2 100,00 €	4 200,00 €	2,000	4 200,00 €								
02.01.09.11	SOUS-SOL - Cage escalier - hall vers log 1 - baie de 150 cm	Pc	QF	1,000	2 100,00 €	2 100,00 €	1,000	2 100,00 €								
02.01.09.12	SOUS-SOL - Cage escalier - hall vers salle communautaire - élargir la baie	Pc	QF	1,000	2 100,00 €	2 100,00 €					1,000	2 100,00 €				
02.01.10	AMENAGEMENT ESCALIER BA pour accès aux logements et sortie de secours arrière															
02.01.10.01	Toutes modifications de maçonnn. donnant les accès à toutes les volées d'escalier, étançonnements, rectification têtes de mur et évacuations compris	Fft.	PG	1,000	5 000,00 €	5 000,00 €	1,000	5 000,00 €								
02.01.10.02	Les marches en BA : htr totale = ± 750 cm, soit 42 marches de 18	Mar.	QF	42,000	185,00 €	7 770,00 €	42,000	7 770,00 €								

Référence	Intitulé	Un.	TM	Quantité	Prix Unit.	Somme	Quant..	Partie 1	Quant.	Partie 2	Quant.	Partie 3	Quant.	Partie 4	Quant.	Partie 5
02.01.10.03	Les paliers en BA, épaisseur 15 cm	m3	QF	1,368	800,00 €	1 094,40 €	1,368	1 094,40 €								
02.01.10.04	Maçonneries et carrelage de la cage d'escalier : repris ci-après	P.M.														
02.01.11	Traitement des soupiraux en façade avant	Pc	QF	4,000	3 500,00 €	14 000,00 €					4,000	14 000,00 €				
02.02	ELEMENTS D'EGOUT ENTERRES ET INTERIEURS															
02.02.01	Canalisations d'égout - pour appartements	Fft.	PG	1,000	8 000,00 €	8 000,00 €	1,000	8 000,00 €								
02.02.02	Chambres de visite pour appartements	Fft.	PG	1,000	3 000,00 €	3 000,00 €	1,000	3 000,00 €								
02.02.03	Rénovation des égouts enfouis dans la devanture	Fft.	PG	1,000	5 000,00 €	5 000,00 €	1,000	5 000,00 €								
02.03	MACONNERIE D'ELEVATION															
02.03.00	Travaux repris dans l'AUDIT (voir poste 04.02 MURS RENOVESS)															
02.03.01	Autres travaux, non repris dans l'audit															
02.03.01.01	Comblement de baies intérieures, extérieures et nouveaux murs (non repris dans l'audit énergétique)	m3	QF	23,984	425,00 €	10 193,20 €	18,432	7 833,60 €	3,552	1 509,60 €	2,000	850,00 €				
02.04	TRAVAUX DE TOITURE															
02.04.01	Travaux repris dans l'AUDIT (voir poste 04.01 TOITURES ET PLAFONDS RENOVES)	P.M.														
02.04.02	Non compté dans l'audit															
02.04.02.01	Tuyaux de descente - zinc	mct	QF	50,000	120,00 €	6 000,00 €	26,000	3 120,00 €			24,000	2 880,00 €				
02.05	ENDUITS INTÉRIEURS															
02.05.01	Enduits de parois intérieures - enduit fabriqué en usine / composition prédosée	m2	QF	100,000	20,00 €	2 000,00 €	100,000	2 000,00 €								
02.05.02	Plafonnage de rénovation - retouchage de l'enduit existant	m2	QF	410,000	30,00 €	12 300,00 €			180,000	5 400,00 €	230,000	6 900,00 €				
02.06	FINITIONS INTERIEURES EN PLAQUES															
02.06.01	Cloisons creuses type metal stud															
02.06.01.01	Dans la salle communautaire - ancienne chapelle (compris dans le poste 01.01.02)	P.M.														
02.06.01.02	Cloisons RF et isolées phoniquement	m2	QF	181,670	130,00 €	23 617,10 €	148,400	19 292,00 €	14,820	1 926,60 €	3,690	479,70 €	14,760	1 918,80 €		
02.06.01.03	Cloisons standard	m2	QF	474,040	100,00 €	47 404,00 €	352,320	35 232,00 €	121,720	12 172,00 €						
02.06.02	Revêtements de plafonds - carton-plâtre / faux plafond	m2	QF	536,380	80,00 €	42 910,40 €	380,100	30 408,00 €			156,280	12 502,40 €				
02.06.03	Réparation de plafond existant	m2	QF	65,000	65,00 €	4 225,00 €			65,000	4 225,00 €						
02.08	REVETEMENTS DE SOL INTERIEURS															
02.08.01	Travaux repris dans l'AUDIT (voir poste 04.03 DALLES ET PLANCHERS RENOVES)	P.M.														
02.08.02	Autres travaux, non repris dans l'audit															
02.08.02.02	Revêtement sur base de céramique															
02.08.02.02.01	Revêtements de sol en carreaux - céramiques, y compris chape de pose	m2	QF	206,340	80,00 €	16 507,20 €	184,800	14 784,00 €	21,540	1 723,20 €						
02.08.02.02.02	Revêtements de sol en carreaux - céramiques, réparations au sous-sol	m2	QF	15,000	90,00 €	1 350,00 €	7,500	675,00 €			7,500	675,00 €				
02.08.02.02.03	Plinthes - céramique	mct	QF	250,000	17,00 €	4 250,00 €	228,400	3 882,80 €			21,600	367,20 €				
02.08.02.02.04	Revêtements d'escalier - céramique - marche, contremarche et plinthe	mct	QF	42,000	65,00 €	2 730,00 €	42,000	2 730,00 €								
02.08.02.02.05	Revêtements d'escalier - céramique - paliers	m2	QF	9,120	65,00 €	592,80 €	9,120	592,80 €								

Référence	Intitulé	Un.	TM	Quantité	Prix Unit.	Somme	Quant..	Partie 1	Quant.	Partie 2	Quant.	Partie 3	Quant.	Partie 4	Quant.	Partie 5
02.08.02.02.06	Cadres avec paillason brosse à l'entrée principale	Pc	QF	1,000	450,00 €	450,00 €					1,000	450,00 €				
02.08.02.03	Revêtement sur base de bois															
02.08.02.03.02	Plancher RF isolé (2 * 10 mm Fermacell + 10 mm laine roche	m2	QF	360,000	95,00 €	34 200,00 €			360,000	34 200,00 €						
02.08.02.03.03	Revêtements de sol en bois - parquet stratifié	m2	QF	544,800	50,00 €	27 240,00 €	184,800	9 240,00 €	360,000	18 000,00 €						
02.08.02.03.04	Plinthes - bois / massif	mct	QF	407,600	15,00 €	6 114,00 €	157,600	2 364,00 €	250,000	3 750,00 €						
02.09	MENUISERIES EXTERIEURES															
02.09.01	Travaux repris dans l'AUDIT (voir poste 04.04 MENUISERIES REMPLACEES / RENOVEES)	P.M.														
02.09.02	Non compté dans l'audit															
02.09.02.01	Dépose et évacuation des menuiseries remplacées	m2	QF	47,100	55,00 €	2 590,50 €	33,600	1 848,00 €			13,500	742,50 €				
02.10	PORTES ET FENETRES INTERIEURES															
02.10.01	Porte d'entrée des logements (RF + serrure sécurité)	Pc	QF	8,000	500,00 €	4 000,00 €	8,000	4 000,00 €								
02.10.02	Porte intérieure RF 30 + ferme-porte asservi	Pc	QF	7,000	750,00 €	5 250,00 €			5,000	3 750,00 €	2,000	1 500,00 €				
02.10.03	Double porte intérieure RF 30 + ferme-porte asservi	Pc	QF	1,000	750,00 €	750,00 €					1,000	750,00 €				
02.10.04	Porte intérieure simple	Pc	QF	35,000	350,00 €	12 250,00 €	26,000	9 100,00 €	9,000	3 150,00 €						
02.10.05	Double-porte intérieure	Pc	QF	1,000	650,00 €	650,00 €			1,000	650,00 €						
02.10.06	Ensemble double porte + 2 fixes vitres	Pc	QF	2,000	2 000,00 €	4 000,00 €					2,000	4 000,00 €				
02.10.07	Accessoires - arrêts de portes	Pc	QF	61,000	20,00 €	1 220,00 €	41,000	820,00 €	16,000	320,00 €	4,000	80,00 €				
02.10.08	Ensemble de cloisons sanitaires avec portes	m2	QF	28,310	215,00 €	6 086,65 €			28,310	6 086,65 €						
02.10.09	Remise en état des menuiseries existantes	Fft.	PG	1,000	3 000,00 €	3 000,00 €					1,000	3 000,00 €				
02.11	ESCALIERS INTERIEURS ET RAMPES															
02.11.01	Mains-courantes - bois	mct	QF	50,000	80,00 €	4 000,00 €	25,000	2 000,00 €	25,000	2 000,00 €						
02.12	REVETEMENTS DE TABLETTES ET DE MURS															
02.12.01	Tablettes de fenêtre - pierre naturelle / marbre	m2	QF	29,500	376,13 €	11 095,84 €	18,000	6 770,34 €	6,500	2 444,84 €	5,000	1 880,65 €				
02.12.02	Carrelage mural - faïences	m2	QF	284,220	65,00 €	18 474,30 €	224,000	14 560,00 €	60,220	3 914,30 €						
02.13	TRAVAUX DE PEINTURE INTERIEURS															
02.13.01	Préparation des anciens murs pour remise en peinture	m2	QF	2 939,160	12,00 €	35 269,92 €	701,250	8 415,00 €	966,600	11 599,20 €	1271,310	15 255,72 €				
02.13.02	Peinture sur murs et cloisons (neufs ou préparés)	m2	QF	5 139,840	18,00 €	92 517,12 €	2625,210	47 253,78 €	1232,250	22 180,50 €	1282,380	23 082,84 €				
02.13.03	Préparation des anciens plafonds pour remise en peinture	m2	QF	840,450	12,00 €	10 085,40 €	356,790	4 281,48 €	420,000	5 040,00 €	63,660	763,92 €				
02.13.04	Peinture sur plafonds et faux-plafonds (neufs ou préparés)	m2	QF	1 376,830	22,00 €	30 290,26 €	736,890	16 211,58 €	420,000	9 240,00 €	219,940	4 838,68 €				
02.14	EQUIPEMENT MOBILIER INCORPORE															
02.14.01	Cuisines équipées des logements	Pc	QF	8,000	5 000,00 €	40 000,00 €	8,000	40 000,00 €								
02.14.02	Cuisines équipées de Transi Toi	Pc	QF	4,000	3 250,00 €	13 000,00 €	4,000	13 000,00 €								
02.14.03	Cuisines sommaires (éducateurs jour et nuit)	Pc	QF	2,000	2 000,00 €	4 000,00 €			1,000	2 000,00 €	1,000	2 000,00 €				
Total de 02 - TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE =						679 256,00 €	370 280,94 €		180 862,99 €		117 543,26 €		10 568,80 €		0,00 €	
03	TECHNIQUES - CHAUFFAGE - SANITAIRES - ELECTRICITE - ASCENSEUR															
03.01	Pour les 7 nouveaux logements															
03.01.01	Travaux repris dans l'AUDIT (voir poste 06.02.01)	P.M.														
03.02	Pour l'abri de nuit et l'accueil de jour (étage)															
03.02.01	Installation chauffage et radiateurs	Fft.	PG	1,000	4 000,00 €	4 000,00 €			1,000	4 000,00 €						

Référence	Intitulé	Un.	TM	Quantité	Prix Unit.	Somme	Quant..	Partie 1	Quant.	Partie 2	Quant.	Partie 3	Quant.	Partie 4	Quant.	Partie 5
03.02.02	Conduits sanitaires et évacuations	Fft.	PG	1,000	2 500,00 €	2 500,00 €			1,000	2 500,00 €						
03.02.03	Appareils sanitaires - fourniture, pose et raccordement	Fft.	PG	1,000	15 000,00 €	15 000,00 €			1,000	15 000,00 €						
03.02.04	Étanchéité et avaloir douches italiennes	Pc	QF	3,000	750,00 €	2 250,00 €	3,000	2 250,00 €								
03.02.05	Ventilation double flux	Fft.	PG	1,000	8 500,00 €	8 500,00 €			1,000	8 500,00 €						
03.02.06	Installation électrique - Prises, interr., appareils éclairage et raccordement	Fft.	PG	1,000	12 000,00 €	12 000,00 €			1,000	12 000,00 €						
03.02.07	Sécurité incendie et éclairage de secours	Fft.	PG	1,000	5 000,00 €	5 000,00 €			1,000	5 000,00 €						
03.03	Pour les bureaux et locaux communs															
03.03.01	Installations de ventilation - Travaux repris dans l'AUDIT (voir poste 06.02.02)	P.M.														
03.03.02	Améliorations ponctuelles des systèmes de chauffage - Travaux repris dans l'AUDIT (voir poste 06.02.03)	P.M.														
03.03.03	Installation de ventilation double flux dans la salle commune (ancienne chapelle)	Fft.	PG	1,000	12 500,00 €	12 500,00 €					1,000	12 500,00 €				
03.03.04	Installations de ventilation double flux pour la salle commune au sous-sol	Fft.	PG	1,000	8 750,00 €	8 750,00 €					1,000	8 750,00 €				
03.03.05	Sécurité incendie et éclairage de secours	Fft.	PG	1,000	4 500,00 €	4 500,00 €					1,000	4 500,00 €				
03.03.06	Modernisation de l'installation électrique	Fft.	PG	1,000	6 000,00 €	6 000,00 €					1,000	6 000,00 €				
03.03.07	Remplacement des appareils d'éclairage vétustes par des appareils à leds	Fft.	PG	1,000	5 500,00 €	5 500,00 €					1,000	5 500,00 €				
Total de 03 - TECHNIQUES - CHAUFFAGE - SANITAIRES - ELECTRICITE - ASCENSEUR =						86 500,00 €		2 250,00 €		47 000,00 €		37 250,00 €		0,00 €		0,00 €
04	TRAVAUX ACCESSIBILITE ET ESCALIER DE SECOURS															
04.01	Ascenseur intérieur - sous-sol / rez / étage	Fft.	PG	1,000	45 000,00 €	45 000,00 €							1,000	45 000,00 €		
04.02	Plate-forme élévatrice extérieure, y compris adaptations	Fft.	PG	1,000	18 000,00 €	18 000,00 €							1,000	18 000,00 €		
04.03	ESCALIER DE SECOURS															
04.03.01	Logements - Budget pour escalier de secours et passerelles	Fft.	PG	1,000	50 000,00 €	50 000,00 €							1,000	50 000,00 €		
04.03.02	Etage ADN - Budget pour escalier de secours et passerelle	Fft.	PG	1,000	15 000,00 €	15 000,00 €							1,000	15 000,00 €		
Total de 04 - TRAVAUX ACCESSIBILITE ET ESCALIER DE SECOURS =						128 000,00 €		0,00 €		0,00 €		0,00 €		128 000,00 €		0,00 €
05	ACCES PUBLIC AUX SERVICES NUMERIQUES															
05.01	Mobilier															
05.01.01	Bureau 70 x 120 cm	Pc	QF	7,000	150,00 €	1 050,00 €									7,000	1 050,00 €
05.01.02	Chaise de bureau simple	Pc	QF	7,000	75,00 €	525,00 €									7,000	525,00 €
05.01.03	Armoire de rangement	Pc	QF	2,000	225,00 €	450,00 €									2,000	450,00 €
05.02	Ordinateurs de bureau processeur Intel i5, 16 Go mémoire, 512 Go disque SSD, écran 17", clavier, souris	Pc	QF	7,000	1 000,00 €	7 000,00 €									7,000	7 000,00 €
05.03	Connexion au réseau (switch 5 ports min + câblage)	Pc	QF	2,000	120,00 €	240,00 €									2,000	240,00 €
05.04	Disque dur partagé (type NAS Synology DS220) pour éviter l'accès au réseau de l'entreprise	Pc	QF	2,000	350,00 €	700,00 €									2,000	700,00 €
05.05	Imprimante locale (type laser car consommables nettement moins cher que jet d'encre)	Pc	QF	2,000	650,00 €	1 300,00 €									2,000	1 300,00 €
Total de 05 - ACCES PUBLIC AUX SERVICES NUMERIQUES =						11 265,00 €		0,00 €		0,00 €		0,00 €		0,00 €		11 265,00 €

Référence	Intitulé	Un.	TM	Quantité	Prix Unit.	Somme	Quant..	Partie 1	Quant.	Partie 2	Quant.	Partie 3	Quant.	Partie 4	Quant.	Partie 5
06	TRAVAUX EN RAPPORT AVEC L'AUDIT ENERGETIQUE															
06.01	GROS OEUVRE ET PARACHEVEMENTS															
06.01.01	TOITURES ET PLAFONDS RENOVES (pg 52 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	119 065,85 €	119 065,85 €	0,250	29 766,46 €	0,500	59 532,93 €	0,250	29 766,46 €				
06.01.02	MURS RENOVES (pg 53 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	213 649,75 €	213 649,75 €	0,600	128 189,85 €	0,250	53 412,44 €	0,150	32 047,46 €				
06.01.03	DALLE ET PLANCHERS RENOVES (pg 55 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	54 960,00 €	54 960,00 €	0,600	32 976,00 €			0,400	21 984,00 €				
06.01.04	MENUISERIES REMPLACEES / RENOVEES (pg 55 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	92 546,50 €	92 546,50 €	0,400	37 018,60 €	0,300	27 763,95 €	0,300	27 763,95 €				
06.01.05	MENUISERIES REMPLACEES / Correction, estim. de l'audit (pg 55 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	63 180,00 €	63 180,00 €	1,000	63 180,00 €								
06.02	TECHNIQUES															
06.02.01	Pour les 7 nouveaux logements (pg 60 à 62 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	87 780,00 €	87 780,00 €	1,000	87 780,00 €								
06.02.02	Installations de ventilation double flux pour les logements (Pg 36 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	60 000,00 €	60 000,00 €	1,000	60 000,00 €								
06.02.03	Installations de ventilation des bureaux et salle du personnel - rez et sous-sol (Pg 60 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	24 150,00 €	24 150,00 €					1,000	24 150,00 €				
06.02.06	Améliorations ponctuelles des systèmes de chauffage maintenus (pg 36 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	15 000,00 €	15 000,00 €					1,000	15 000,00 €				
06.02.07	Installation photovoltaïque 28,35 kWc (pg 40 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	51 030,00 €	51 030,00 €	0,450	22 963,50 €	0,300	15 309,00 €	0,250	12 757,50 €				
06.02.08	Installation d'une PAC en relève des chaudières gaz (pg 44 à 47 de l'audit)	Fft.	PG	1,000	50 000,00 €	50 000,00 €	0,450	22 500,00 €	0,300	15 000,00 €	0,250	12 500,00 €				
Total de 06 - TRAVAUX EN RAPPORT AVEC L'AUDIT ENERGETIQUE =						831 362,10 €	484 374,41 €		171 018,32 €		175 969,37 €		0,00 €		0,00 €	

Récapitulatif

Libellé	Somme	Budget 1	Budget 2	Budget 3	Budget 4	Budget 5
00 - TRAVAUX PRIS EN CHARGE PAR l'asbl LE TRIANGLE	110 000,00 €	66 000,00 €	22 000,00 €	22 000,00 €		
01 - TRAVAUX PREPARATOIRES AU CHANTIER	36 040,75 €	19 942,00 €	4 400,00 €	11 698,75 €		
02 - TRAVAUX D'INFRASTRUCTURE	679 256,00 €	370 280,94 €	180 862,99 €	117 543,26 €	10 568,80 €	
03 - TECHNIQUES - CHAUFFAGE - SANITAIRES - ELECTRICITE - ASCENSEUR	86 500,00 €	2 250,00 €	47 000,00 €	37 250,00 €		
04 - TRAVAUX ACCESSIBILITE ET ESCALIER DE SECOURS	128 000,00 €				128 000,00 €	
05 - ACCES PUBLIC AUX SERVICES NUMERIQUES	11 265,00 €					11 265,00 €
06 - TRAVAUX EN RAPPORT AVEC L'AUDIT ENERGETIQUE	831 362,10 €	484 374,41 €	171 018,32 €	175 969,37 €		
Total hors TVA		1 882 423,85 €	942 847,35 €	425 281,31 €	364 461,38 €	138 568,80 €
						11 265,00 €